



**MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV**  
**Stavební úřad**

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 63328/2010-Be

Č.j.: MUCK 03096/2011

Vyřizuje: Petra Benčová

Český Krumlov, dne 18.1.2011

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Chlumeč, IČ 00665673, Chlumeč 10, 382 32 Velešín**

(dále jen "žadatel") podal dne 10.12.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území:

**" terénní úpravy pro zřízení víceúčelového hřiště"**

**Chlumeč**

na pozemcích parc. č. 154/9, 154/10, 154/11, 167/4, 2201/1 v katastrálním území Chlumeč,

dále podal dne 10.12.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**"související stavby pro víceúčelové hřiště"**

**Chlumeč**

na pozemcích parc. č. 154/9, 154/10, 154/11, 167/4, 430/1, 2201/1 v katastrálním území Chlumeč.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Současně byla dne 10.12.2010 podána žádost o upuštění od ohlášení terénních úprav a staveb kanalizační a vodovodní přípojky.

**Předmětem územního řízení o změně využití území jsou terénní úpravy pozemků pro zřízení hřiště.**

**Předmětem územního řízení o umístění stavby jsou tyto stavby : sklad nářadí, opěrné zídky, drenážní systém, odvodňovací potrubí, vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, kabelová přípojka NN, venkovní osvětlení hřiště, úprava polní cesty.**

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") spojí územní řízení o využití území a o umístění stavby v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**28. února 2011 (pondělí) v 16:00 hodin**

**se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu.**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, úřední dny: po, st 7.30-11.00+12.00-17.00, út, čt, pá 7.30 - 8.30, příp. i jiné prac.dny po předchozí domluvě s osobou vedoucí řízení).

**Poučení:**

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na pozemku parc.č. 154/10, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Nevyvěšení informace o záměru a o tom, že byla podána žádost o vydání územního a stavebního rozhodnutí podle § 87 odst. 2 stavebního zákona je podle § 178 odst.1 písm. e) přestupkem proti stavebnímu řádu u fyzických osob a podle § 180 odst. 1 písm.e) správním deliktem u právnických osob s možností sankce do 200 000,- Kč.

Uvedená lhůta, tj. do 28.2.2011, je současně lhůtou pro nahlížení do spisu podle § 38 správního řádu, pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 2 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů dle § 36 odst. 1 správního řádu.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastníci jsou povinni se při jednání před stavebním úřadem prokázat průkazem umožňujícím identifikovat jejich totožnost. Průkaz musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc dle § 33 správního řádu. Elektronická podání se zaručeným elektronickým podpisem je možné zasílat na adresu e-podatelný: [posta@mu.ckrumlov.cz](mailto:posta@mu.ckrumlov.cz).

**Johana HANUŠOVÁ**  
vedoucí stavebního úřadu

**Obdrží:**

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)  
1. Obec Chlumec, IDDS: 9dsbun9
- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)  
- Telefonica O2 Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h  
- E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

- Zdeňka Herálová, Markvartice č.p. 8, Zubčice, 382 32 Velešín
- Jan Herál, Na Hvízdalce č.p. 492, 382 32 Velešín
- Jana Mojžíšová, Chlumeč č.p. 10, 382 01 Chlumeč
- Mgr. Jiří Červený, Heydukova č.p. 538/14, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- Alena Reischlová, Dělnická č.p. 140, 373 81 Kamenný Újezd

• na vědomí:

2. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
3. Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
4. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3
5. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Český Krumlov, IDDS: agzai3c

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Chlumeč a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne ..... *21. 1. 2011* .....

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení

Toto oznámení musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne ..... *21. 1. 2011* .....

razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění

Po uplynutí lhůty zašle Obec Chlumeč potvrzené oznámení zpět stavebnímu úřadu v Českém Krumlově.